

DEMANDE DE LOCATION LOCAL COMMERCIAL

Les renseignements sont confidentiels, en cas de non conclusion de bail, ce document sera détruit.

Sans engagement aucun pour le candidat ou la gérance.

Objet concerné

Rue :
NPA / Localité :
Objet (nombre de pièces et étage):
Date d'entrée souhaitée :
Loyer net + charges + divers = loyer mensuel brut : CHF + CHF + CHF = CHF
Garantie (bancaire ou société de cautionnement) : CHF

Personne physique

Personne morale

Nom		Société :
Prénom		Rue :
Date de naissance		NPA/localité :
Nationalité / Lieu d'origine		Date de création :
Permis		Représentants :
En Suisse depuis		Siège de la société /date :
Etat civil		Domaine d'activité :
Tél privé		
Tél prof.		
Tél portable		
Adresse e-mail		

Adresse actuelle		
NPA / localité		
Loyer actuel	CHF + CHF = CHF	CHF + CHF = CHF
Surface actuelle		
Motif de la recherche		
Bailleur/gérance actuel(le)		
Compagnie d'assurance RC + N° de police		
Chiffre d'affaires annuel		

Profession		
Employeur		
Type de contrat (fixe ou temporaire)		
Entrée en fonction		
Salaire mensuel, revenus bruts		

Type d'activité	
Nb d'employé(s) :	

Suite au verso

Désirez-vous des rénovations ? (si cette rubrique n'est pas remplie, le preneur, qui connaît l'état de l'objet loué, s'engage à ne pas demander de travaux)	
---	--

Documents à fournir :

- Extrait office des poursuites (original),
- 1 photocopie de la carte d'identité / passeport
- Business plan (en cas de création de société)
- Extrait du Registre du Commerce
- 3 derniers bilans et compte de pertes et profits

(Pour chaque locataire/conjoint/garant)

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets. Des indications fausses autorisent le bailleur à résilier le contrat immédiatement. Il(s) autorise(nt) Ellipsis SA à prendre tout renseignement complémentaire.

Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il ait été établi, nous facturerons un montant de CHF 500.- pour les frais administratifs occasionnés. Ce montant s'entend TVA incluse.

Lieu et date :

Signature du locataire :

Signature du conjoint/colocataire/garant(e) :